

アパート

☆人気の根城★オール電化物件☆近隣に公園・保育園・みなとやetc...

## サザンコート

八戸市 根城2丁目20-5



備考

※内見ご希望の場合は、事前に弊社までご連絡下さいませようお願い致します。その際、何点かご質問させていただきますので、予めご承知おき下さい。  
 ※アーク保証会社要加入・連帯保証人必要（入居前審査あり。契約時、保証委託料として総家賃の80%の費用を要します。）  
 ※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。  
 ※当物件は禁煙です。  
 ※敷地外月極指定駐車場までは徒歩約5分ほどかかります。



月額賃料 **5.8万円**

間取り **2LDK**

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 大杉平営業所バス停下車 徒歩3分 / 南部バス 八高前バス停下車 徒歩3分		
敷金	58,000円	礼金	
共益費		仲介料	63,800円
管理費		前家賃	116,000円
契約	2年		

間取り詳細	2LDK（洋：6帖×2/LDK：11帖）		
坪数		占有面積	
築年月日	H.20/2	構造	木造2階建て
物件の階数	A-22号/2階	ベランダ	
入居可能日	10月入居可	保険	要加入
駐車場	1台 敷地内駐車1台可※敷地外 駐車2台目1,000円	ペット	不可(×)
バス	給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
設備	・室内洗濯機置場・24時間換気システム・エアコン・電気温水器・ウォシュレット・モニター付インターホン・敷地内駐車場・CATV・外部物置・専用ゴミ置場・シューズBOX・フローリング・居室照明・バルコニー・電動水抜栓・シャンプードレッサー・デジタルキー・駐輪場・ペアガラス・クローゼット・ビルドインIHクッキングヒーター・カウンターキッチン・バス・トイレ別・オール電化・礼金0円		

**AKEBONO ESTATE**

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

**0178-45-0535**

<http://www.akebono-tochi.com/>



