

アパート

☆ユニバース小中野店や小中野中学校すぐ側♪公園も目の前♪1階角部屋♪2LDKでこのお家賃！☆

レジーナヴィラ小中野

八戸市 小中野3丁目8-10・11・12



備考

※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。なお、ご案内は原則一度のみとさせていただきます。
 ※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、S O F T社との契約が必要となり、別途月額1,000円（決済サービス料330円込）要します。
 ※写真と現況が相違する場合もありますので、その際は現況優先と致します。
 ※本物件は禁煙です。
 ※季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。
 ※間取り図は反転となります。

月額賃料 **4.8万円**

間取り **2LDK**

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	J R 八戸線 小中野駅下車徒歩7分		
敷金	96,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	52,800円
管理費	0円	前家賃	48,000円
契約	2年		

間取り詳細	2LDK (和：6.0畳×2 / LDK：14.0帖)		
坪数		占有面積	57.12㎡
築年月日	H.4 / 3	構造	木造2階建て
物件の階数	A-101号 / 1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	20,000円～ / 2年間
駐車場	1台 敷地内駐車2台目不可	ペット	不可
バス	給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式 / 温水洗浄機能付
学区（小）	小中野小学校	学区（中）	小中野中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・押入れ・水抜栓・温水洗浄機能付便座・二重サッシ・インターホン・敷地内駐車場・シューズBOX・シャンプードレッサー・外部物置・居室照明・網戸・バルコニー・プロパンガス・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円・床下収納		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00～18:00 [土曜] 9:00～15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



