アパート

☆新井田西と立地良し☆一人暮らしにぴったり☆お部屋が明るく見えるアクセントクロス☆採光がたっぷりとれる出窓☆新井田川と運動公園が近いのでウォーキングやお散歩にも最適☆１階角部屋です☆

メモ・フローラル

八戸市 新井田西１丁目２－１１

月額賃料　4.5万円　　間取り　1LDK

備考	※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。なお、ご案内は原則一度のみとさせていただきます。 ※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（初回保証委託料として、総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。 ※写真と現況が相違する場合もありますので、その際は現況優先と致します。 ※本物件は禁煙です。

エアコン　プロパンガス　バス・トイレ別　給湯器　礼金0円　バルコニー

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	南部バス 新井田インドアリンク前バス停下車 徒歩１分		
敷金	90,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	49,500円
管理費	0円	前家賃	45,000円
契約	２年		

間取り詳細	１ＬＤＫ (洋：６．０帖／ＬＤＫ：９．６５帖)		
坪数		占有面積	36.35㎡
築年月日	H.１２／８	構造	木造２階建て
物件の階数	１０２号／１階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	１８，０００円～／２年間
駐車場	1台 敷地内駐車１台可※敷地内駐車２台目不可	ペット	不可（不可）
バス	給湯シャワー付	トイレ	水洗洋式
学区（小）	新井田小学校	学区（中）	大館中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・エアコン・室内物干・押入・自動水抜栓・プロパンガス・温便座・インターホン・敷地内駐車場・シューズＢＯＸ・フローリング・洗面化粧台・バルコニー・居室照明・二重サッシ・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円		

AKEBONO ESTATE
有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
営業時間　[平日] 9:00～18:00　[土曜] 9:00～15:00
定休日　日曜・祝日
休日連絡先　080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
http://www.akebono-tochi.com/