

一戸建て

☆びっくりドンキー湊高台店裏★敷地内駐車2台可♪立地良し☆湊高台方面お探しの方必見です！！

### シャルムハウス

八戸市 湊高台1丁目11-8



#### 備考

※内見ご希望の場合は、事前に弊社までご連絡下さいますようお願い致します。その際、何点かご質問させていただきますので、予めご承知おき下さい。  
 ※アーク保証会社要加入・連帯保証人必要（入居前審査あり。契約時、保証委託料として総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、家賃の他に別途月額500円（税込）を要します。  
 ※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。  
 ※本物件は禁煙です。  
 ※本物件は浄化槽ですが、浄化槽の汲取りや維持管理費、年に一度の法定検査費用等は、貸主負担となります。

月額賃料 6.0万円

間取り 3LDK

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス / 南部バス 湊病院前バス停下車 徒歩3分		
敷金	120,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	66,000円
管理費	0円	前家賃	60,000円
契約	2年		

間取り詳細	3LDK1F(和:6.0畳/LDK:12.75帖)2F(和:6.0畳x2)		
坪数		占有面積	
築年月日	H.元/4	構造	木造2階建て
物件の階数	F号	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	18,000円~/2年間
駐車場	2台	ペット	不可
バス	灯油ボイラー給湯追い焚きシャワー付き	トイレ	水洗洋式
学区(小)	青潮小学校	学区(中)	東中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・温便座・敷地内駐車場・インターホン・外部物置・専用ゴミ置場・バルコニー・居室照明・水抜栓・洗面化粧台・二重サッシ・プロパンガス・押入・追い焚き機能・外付け水道・給湯器・バス・トイレ別・駐車場2台・礼金0円		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

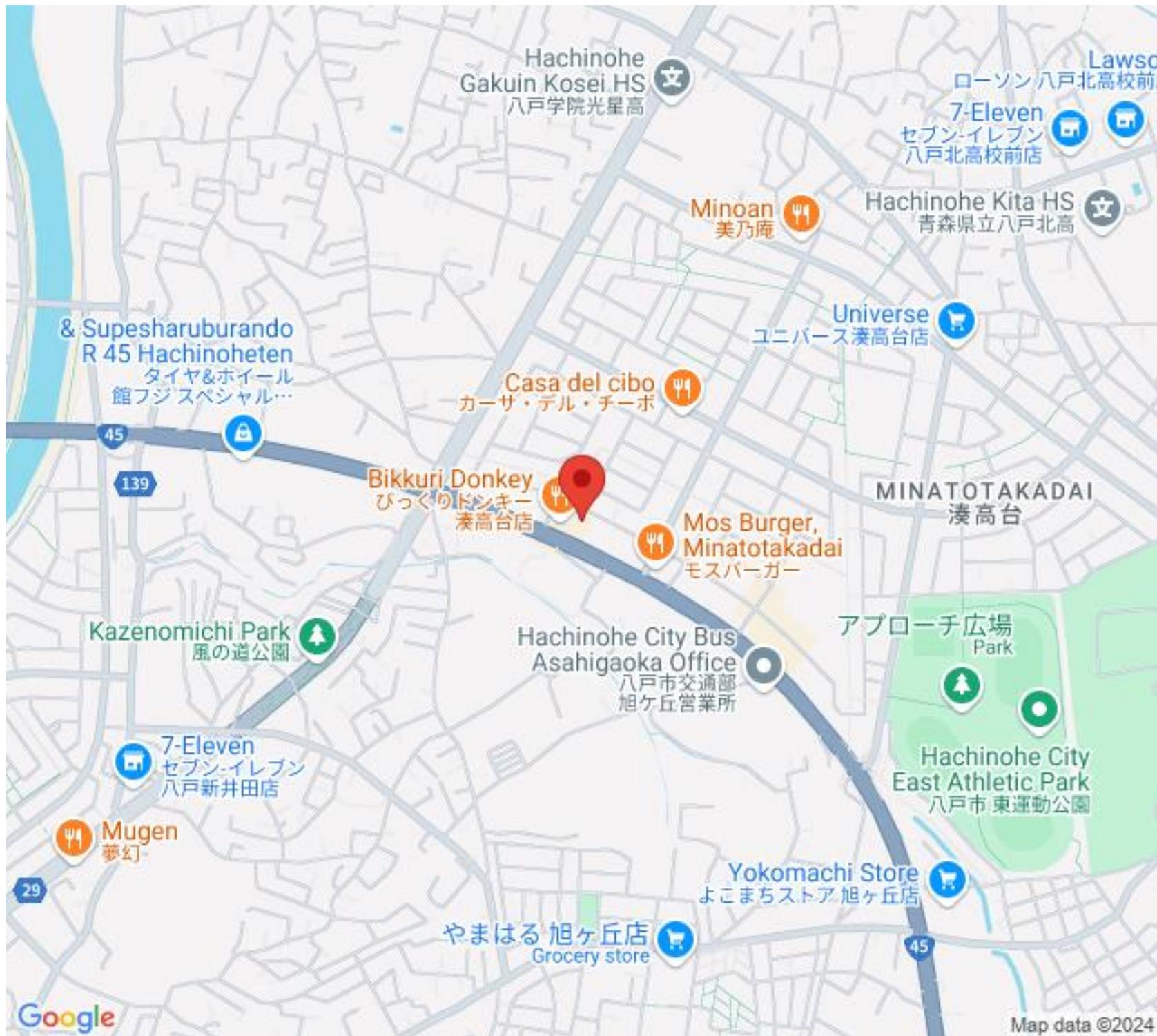
休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

http://www.akebono-tochi.com/





Hachinohe  
Gakuin Kosei HS  
八戸学院光星高

Lawson  
ローソン 八戸北高校前  
7-Eleven  
セブン-イレブン  
八戸北高校前店

Hachinohe Kita HS  
青森県立八戸北高

Minoan  
美乃庵

Universe  
ユニバース 凌高台店

& Supesharuburando  
R 45 Hachinoheten  
タイヤ&ホイール  
館フジスペシャル...

Casa del cibo  
カーサ・デル・チーボ

Bikkuri Donkey  
びっくりドンキー  
凌高台店

MINATOTAKADAI  
凌高台

Mos Burger,  
Minatotakadai  
モスバーガー

Kazenomichi Park  
風の道公園

Hachinohe City Bus  
Asahigaoka Office  
八戸市交通部  
旭ヶ丘営業所

アプローチ広場  
Park

7-Eleven  
セブン-イレブン  
八戸新井田店

Hachinohe City  
East Athletic Park  
八戸市 東運動公園

Mugen  
夢幻

Yokomachi Store  
よこまちストア 旭ヶ丘店

やまはる 旭ヶ丘店  
Grocery store