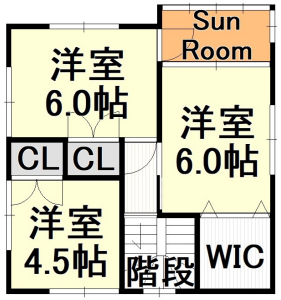
一戸建て

☆類家の築浅物件☆３ＬＤＫ★柏崎小学区★閑静な住宅街です☆ファミリータイプ☆窓が多く換気・採光もバッチリ☆嬉しいサンルーム付☆

Ｆａｒｍ Ｂ棟

八戸市 類家４丁目１６－４－１

月額賃料　7.2万円　　間取り　3LDK



問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス ／ 南部バス 市民センター前バス停下車 徒歩５分		
敷金	144,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	79,200円
管理費	0円	前家賃	72,000円
契約	２年		

間取り詳細	３ＬＤＫ １階(ＬＤＫ：１３．２５帖) ２階(洋：４．５帖／洋：６．０帖×２)		
坪数		占有面積	75.34㎡
築年月日	R.５／１１	構造	木造２階建て
物件の階数	Ｂ棟	ベランダ	
入居可能日	R.７／７月上旬入居可予定	保険	２０，０００円～／２年間
駐車場	2台 敷地内並列駐車２台可	ペット	不可（不可）
バス	灯油ボイラー給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式【本下水】
学区（小）	柏崎小学校	学区（中）	第三中学校
設備	・室内洗濯機置場・エアコン・FFストーブ・オイルリフター・クローゼット・物入・ウォークインクローゼット・水抜栓・温便座・TVドアホン・敷地内駐車場・シューズＢＯＸ・洗面化粧台・外部物置・リモコン付き居室照明・ポーチライト（人感センサー）・プロパンガス・灯油ボイラー給湯器・オイルタンク・サンルーム・室内物干・外水道・TVアンテナ・バス・トイレ別・礼金0円		

備考	※内見ご希望の場合は、事前に弊社までご連絡下さいますようお願い致します。 ※アーク保証会社要加入・連帯保証人必要（入居前審査あり。契約時、保証委託料として総家賃の80%の費用を要します。） 尚、単身での入居希望の場合、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、家賃の他に別途月額500円（税込）を要します。 ※写真と現況が相違する場合もありますので、その際は現況優先と致します。 ※当物件は禁煙です。

エアコン　FFストーブ　プロパンガス　バス・トイレ別　給湯器　サンルーム　礼金0円　WIC　TVドアホン　外部物置

AKEBONO ESTATE
有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
営業時間　[平日] 9:00～18:00　[土曜] 9:00～15:00
定休日　日曜・祝日
休日連絡先　080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
http://www.akebono-tochi.com/

柳橋通り
Ura St
Yanagibashi-dori
Yurinoki dori
AOBA
青葉
Kinoii
きの字
Kantaro
函館グルメ回転ずし
函太郎 八戸青葉店
RUIKE
類家
Le Souverain
ル・スゥブラン
McDonald's
マクドナルド
Hachinohe Park Hotel
八戸パークホテル
Universe
ユニバース 南類家店
Samaro
麺魂さまろ
Fukukatsu
福かつ
NIIDANISHI
新井田西
Technol Ice
Park Hachinohe
テクノルアイスパーク八戸
FUKIAGE
吹上
Ringo-no-vu Fukiage-ten
りんごのゆ 吹上店
Yokomachi
よこまちストア 新井田店
Google
Map data ©2025