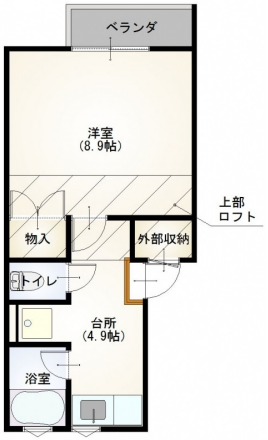
アパート

☆一人暮らしにオススメのロフト付の１Ｋタイプのお部屋★２Ｆ中部屋★ロフト部分は２ｍ以上★広々ロフト★エアコン付き★

アルス湊高台

八戸市 湊高台４丁目１５－１９

月額賃料　3.6万円　　間取り　1K



備考	※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。なお、その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。 ※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。 ※写真と現況が相違する場合もありますので、その際は現況優先と致します。 ※本物件は禁煙です。 ※本物件は浄化槽ですが、浄化槽の汲取りや維持管理費、年に一度の法定検査費用等は、貸主負担となります。 ※季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。 ※ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。

エアコン　プロパンガス　バス・トイレ別　給湯器　礼¥0 礼金0円

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 湊高台２丁目バス停下車 徒歩２分		
敷金	72,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	39,600円
管理費	0円	前家賃	36,000円
契約	２年		

間取り詳細	１Ｋ (洋：８．９帖／Ｋ：４．９帖／ロフト：４．４帖)		
坪数	8.82坪	占有面積	29.18㎡
築年月日	Ｈ.９／３	構造	木造２階建て
物件の階数	Ｄ－２０３号	ベランダ	
入居可能日	４月中旬入居可	保険	１５，０００円～／２年間
駐車場	1台 敷地内駐車１台可※敷地内駐車２台目２，０００円（要確認）	ペット	不可（不可）
バス	給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式【浄化槽】
学区（小）	青潮小学校	学区（中）	湊中学校
設備	・室内洗濯機置場・換気システム・エアコン・押入・温便座・建物付属物置・ドアホン・敷地内駐車場・シューズＢＯＸ・フローリング・居室照明・水抜栓・プロパンガス・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円		

AKEBONO ESTATE
有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
営業時間　[平日] 9:00～18:00　[土曜] 9:00～15:00
定休日　日曜・祝日
休日連絡先　080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
http://www.akebono-tochi.com/