

一戸建て

☆新井田西に人気の平家建物件出ました！春には新井田川沿いの桜を堪能できますよ♪☆

シャンプール館

八戸市新井田西一丁目15-16



備考

※本物件は浄化槽の為、月々の浄化槽汲取り費用や維持管理費、年に一度の法定検査費用等は、貸主負担となります。
 ※内見ご希望の場合は、事前に弊社までご連絡くださいますようお願いいたします。季節に関わらず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。なお、ご案内は原則一度のみとさせていただきます。
 ※アーク保証会社要加入・連帯保証人必要（入居前審査あり。契約時、保証委託料として総家賃の80%の費用を要します。）単身での入居希望の場合、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、家賃の他に別途月額500円（税込）を要します。
 ※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先といたします。※本物件は禁煙です。

月額賃料 **5.8万円**

間取り **3DK**

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス / 重地バス停下車 徒歩7分		
敷金	116,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	63,800円
管理費	0円	前家賃	58,000円
契約	2年間		

間取り詳細	3DK (洋: 8帖 / 洋: 6帖 / 和: 6畳 / DK: 6帖)		
坪数	占有面積	57.96㎡	
築年月日	平成12年4月	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 / 平家建
物件の階数	103号	ベランダ	なし
入居可能日	即入居可	保険	20,000円～ / 2年間
駐車場	2台 敷地内縦列2台可	ペット	不可
バス	給湯追焚シャワー付き	トイレ	水洗洋式 (浄化槽)
学区 (小)	新井田小学校	学区 (中)	大館中学校
設備	・エアコン・給湯追い焚き・床下収納・室内洗濯機置場・外部物置・敷地内駐車場・TVインターホン・シューズBOX・居室照明・プロパンガス・水抜栓・シャンプードレッサー・光コンセント・押入・クローゼット・給湯器・バス・トイレ別・礼金0円・浄化槽		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00～18:00 [土曜] 9:00～15:00

定休日 日曜・祝日

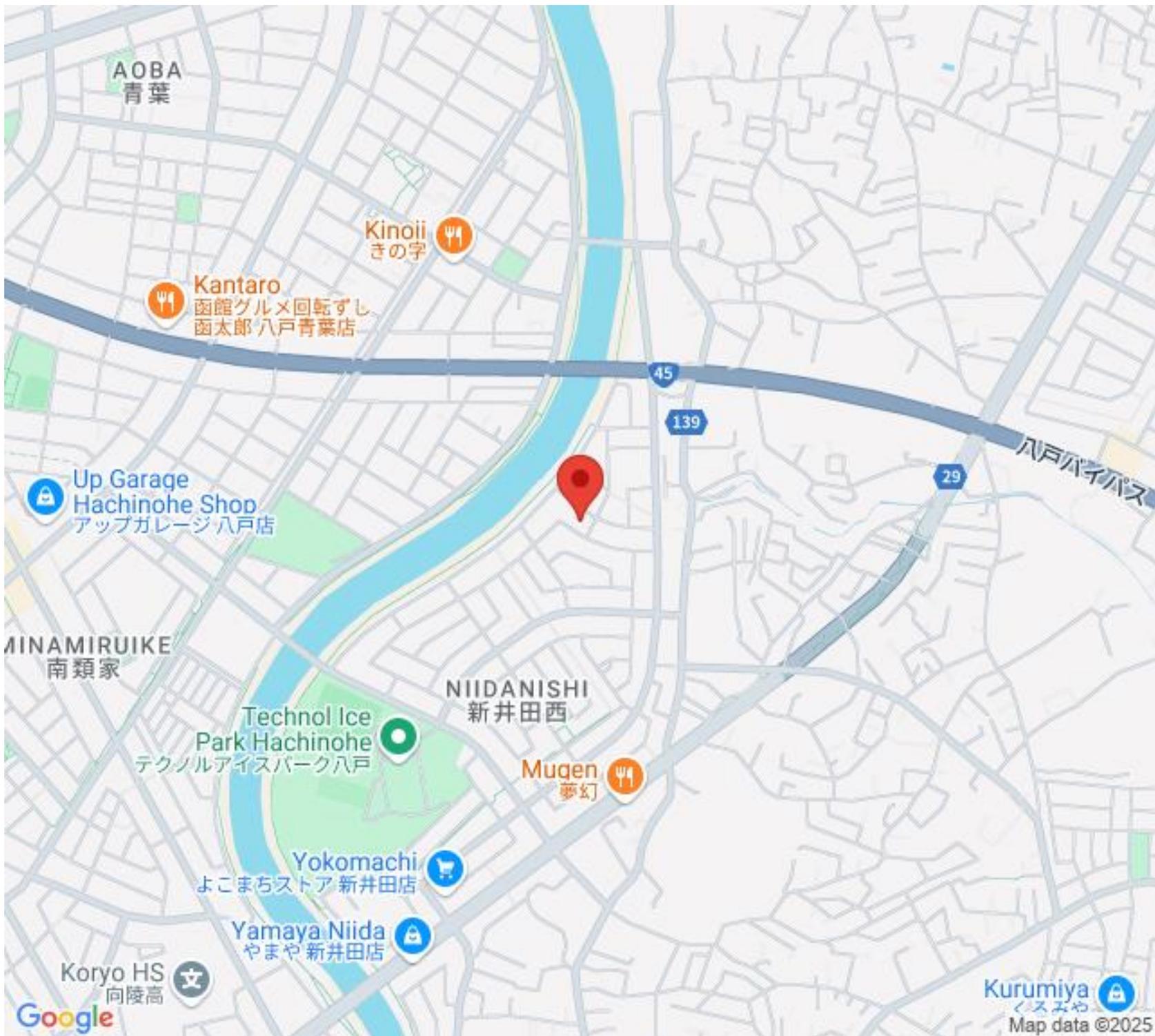
休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>





AOBA
青葉

Kinoui
きの字

Kantaro
函館グルメ回転ずし
函太郎 八戸青葉店

Up Garage
Hachinohe Shop
アップガレージ八戸店

MINAMIRUIKE
南類家

Technol Ice
Park Hachinohe
テクノルアイスパーク八戸

NIIDANISHI
新井田西

Mugen
夢幻

Yokomachi
よこまちストア新井田店

Yamaya Niida
やまや新井田店

Koryo HS
向陵高

Google

Kurumiya
くすみや
Map data ©2025