

一戸建て

☆新築未入居物件☆高台の安心感と、公園そばの穏やかな住環境。家族でのびのび暮らせる、旭ヶ丘三丁目の新築3LDK貸家10月末完成予定☆

旭ヒルズ

八戸市旭ヶ丘三丁目



備考 ※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡下さいますようお願い致します。
※アーク賃貸保証会社要加入（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）
尚、単身又は60歳以上の方の入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。
※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。



月額賃料 10万円

間取り 3LDK

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 旭ヶ丘西口バス停下車 徒歩 1 分		
敷金	200,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	110,000円
管理費	0円	前家賃	100,000円
契約	2年		

間取り詳細	3LDK 1F(LDK: 14.3帖) 2F(洋: 4.5帖×2 / 洋: 6.0帖)		
坪数		占有面積	77.83㎡
築年月日	2026年/10月末完成予定	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
物件の階数	A棟	ベランダ	
入居可能日	2026年11月上旬入居可予定	保険	22,000円~/2年間（借主加入）
駐車場	2台 敷地内縦列駐車4台可	ペット	不可（ペット飼育不可）
バス	給湯追い焚きシャワー付き	トイレ	水洗洋式/温水洗浄機能付
学区（小）	旭ヶ丘小学校	学区（中）	八戸市立東中学校
設備	・室内洗濯機置場・24時間換気システム・エアコン・クローゼット・ウォシュレット・TVドアホン・敷地内駐車場・シューズBOX・追い焚き機能・フローリング・IHビルドインコンロ・シャンプードレッサー・居室照明・電動水抜栓・一坪風呂・外部物置・バス・トイレ別・温水器・礼金0円		

AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



