

一戸建て

☆人気の新井田西地区♪平屋建て追い焚き付きです★

ファインアベニュー

八戸市新井田西一丁目7-11



備考

※内見ご希望の場合は、事前に弊社までご連絡くださいますようお願いいたします。その際、何かご覧させていただきまますので、予めご承知おきください。なお、ご案内は原則一度のみとさせていただきます。
 ※アーク保証会社要加入、連帯保証人必要（契約時、保証委託料として総家賃の80%の費用を要します。）
 なお、単身での入居希望の場合、S O F Tとの契約が必要となり、家賃の他に別途月額（税込）1,000円（決済サービス料込）要します。
 ※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先といたします。
 ※本物件は禁煙です。
 ※季節に関わらず、悪天候（台風、積雪等）の場合、ご案内をお断りさせていただく場合もあります。ご承知おきください。

月額賃料 5.5万円

間取り 2LDK

問合番号			
取引態様	仲介	坪単価	
交通	南部バス 新井田インドアリンク前バス停下車 徒歩5分		
敷金	110,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	60,500円
管理費	0円	前家賃	55,000円
契約	2年		

間取り詳細	2LDK（洋：5.0帖／洋：5.4帖／LDK：11.8帖）		
坪数	15.12坪	占有面積	50.00㎡
築年月日	H.17/12	構造	木造平屋建て
物件の階数	A号	ベランダ	
入居可能日	要相談	保険	20,000円～/2年間
駐車場	1台 大型車不可（2台目要相談）	ペット	不可
バス	給湯追い焚きシャワー付き	トイレ	水洗洋式【本下水】
学区（小）	新井田小学校	学区（中）	大館中学校
設備	・室内洗濯機置場・24時間換気システム・エアコン・ウォシュレット・インターホン・敷地内駐車場・外部物置・シューズBOX・フローリング・プロパンガス・物入・居室照明・電動水抜栓・シャンプードレッサー・クローゼット・追い焚き機能・床下収納・バス・トイレ別・給湯器・礼金0円		



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00～18:00 [土曜] 9:00～15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



