

一戸建て

☆人気の根城に戸建（2階建）が空きました♪☆駐車場は車種にもよりますが、3台駐車できます！☆

パティオ根城

八戸市根城六丁目2-16



備考

※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。なお、ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。

※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。

※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。

※本物件は禁煙です。

※季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。



月額賃料 **7.0万円**

間取り **2LDK**

| | | | |
|------|-------------------------------|-----|---------|
| 問合番号 | | | |
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | |
| 交通 | 八戸市営バス / 南部バス 根城6丁目バス停下車 徒歩3分 | | |
| 敷金 | 140,000円 | 礼金 | 0円 |
| 共益費 | 0円 | 仲介料 | 77,000円 |
| 管理費 | 0円 | 前家賃 | 70,000円 |
| 契約 | 2年 | | |

| | | | |
|-------|---|-------|--------------|
| 間取り詳細 | 2LDK 1階(LDK: 14.0帖) 2階(洋: 6.0帖/洋: 6.75帖) | | |
| 坪数 | | 占有面積 | 70.79㎡ |
| 築年月日 | H.15/4 | 構造 | 木造2階建て |
| 物件の階数 | C号 | ベランダ | |
| 入居可能日 | R7.3月下旬頃入居可予定 | 保険 | 20,000円~/2年間 |
| 駐車場 | 敷地内並列駐車3台可（車種確認） | ペット | 不可 |
| バス | 灯油ボイラー給湯シャワー付き | トイレ | 水洗洋式 |
| 学区（小） | 根城小学校 | 学区（中） | 根城中学校 |
| 設備 | ・室内洗濯機置場・エアコン・FFストーブ・換気システム・物入・ウォシュレット・インターホン・敷地内駐車場・外部物置・シューズBOX・水抜栓・洗面化粧台・居室照明・バルコニー・ペアサッシ・プロパンガス・ホームタンク・外付水道・給湯器・バス・トイレ別・礼金0円・光コンセント | | |

AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



