

アパート

☆人気の根城★オール電化物件☆近隣に公園・保育園・みなとやetc...

## サザンコートB棟 12号室

根城二丁目20-5

AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

写真準備中

AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

写真準備中

備考

※内見ご希望の場合は、弊社まで事前にご連絡くださいますようお願いいたします。なお、その際、何点かご質問させていただきます。あらかじめご承知おきください。  
 ※アーク賃貸保証会社要加入・連帯保証人必要（保証委託料として、初回総家賃の80%の費用を要します。）尚、単身での入居希望の場合は、リーガルスムーズ社との契約が必要となり、別途月額500円（税込）要します。  
 ※写真と現況が相違する場合がありますので、その際は現況優先と致します。  
 ※本物件は禁煙です。  
 ※季節に問わず、悪天候（台風、積雪等）の際、ご案内をお断りさせていただく場合があります。  
 ※ご案内は、原則一度のみとさせていただきます。  
 ※敷地外月極指定駐車場までは徒歩約5分ほどかかります。



月額賃料 **5.6万円**

間取り **2LDK**

問合番号	27800000032		
取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 大杉平営業所バス停下車 徒歩3分 / 南部バス 八高前バス停下車 徒歩3分		
敷金	56,000円	礼金	
共益費		仲介料	61,600円
管理費		前家賃	56,000円
契約	2年		

間取り詳細	2LDK（洋：6帖×2/LDK：11帖）		
坪数		占有面積	52.79
築年月日	H.20 / 2	構造	木造2階建て
物件の階数	B-12号 / 1階	ベランダ	
入居可能日	4月以降入居可	保険	要加入
駐車場	1台 敷地内駐車1台のみ可※敷地外駐車2台目1,000円	ペット	不可（×）
バス	給湯シャワー付き	トイレ	水洗洋式
学区（小）	長者小学校	学区（中）	長者中学校
設備	・室内洗濯機置場・24時間換気システム・エアコン・電気温水器・ウォシュレット・モニタ付インターホン・敷地内駐車場・CATV・外部物置・専用ゴミ置場・シューズBOX・フローリング・居室照明・バルコニー・電動水抜栓・シャンプードレッサー・デジタルキー・駐輪場・ペアガラス・クローゼット・ビルドインIHクッキングヒーター・カウンターキッチン・バス・トイレ別・オール電化・礼金0円		

AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

**0178-45-0535**

<http://www.akebono-tochi.com/>



