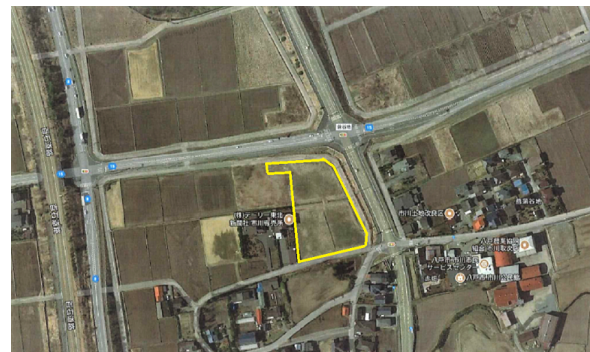


売り土地

八戸市市川町字菅谷地



価格 **1,000万円** 面積 **5,262.29㎡(1591坪84)**

| | | | |
|----------|--------------|--------|--------|
| 取引態様 | 仲介 | 坪単価 | 6,282円 |
| 交通 | | | |
| 他、私道面積 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 田 |
| 都市計画 | 調整区域 | 用途地域 | |
| 建ぺい率(%) | | 容積率(%) | |
| 他、法令上の制限 | | | |
| 接道状況 | | | |
| 引渡時期 | 売買契約締結後、1か月半 | 現況 | |
| 建築可/不可 | 建築不可 | 眺望 | |
| 舗装 | | 学区(小) | |
| 水道 | | 学区(中) | |
| 生活排水 | | ガス | |

| | |
|----|--|
| 備考 | <p>※『八戸市大字市川町字菅谷地136番1 登記簿地目 田 121㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地137番1 登記簿地目 田 736㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地139番1 登記簿地目 田 720㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地140番1 登記簿地目 田 466㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地141番1 登記簿地目 田 2.54㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地142番1 登記簿地目 田 413㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地143番 登記簿地目 田 884㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地144番 登記簿地目 田 941㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地145番 登記簿地目 田 969㎡』 『八戸市大字市川町字菅谷地146番1 登記簿地目 田 9.75㎡』 10筆合計地積 5,262.29㎡ (1,591坪84) ※本件は農振区域内に所在しています。 ※本件の現況は土盛された状態です。 ※本件の地盤の強度については未調査であり、現状引渡しとします。尚、引渡し以降、地盤改良の必要がある場合は、買主の責任と費用負担で行うものとします。 ※本件に関し、土地(地中埋設障害物含む)について契約不適合が発見された場合でも、売主は契約不適合責任を一切負わないものとし、現状有姿売買とします。</p> |
|----|--|

AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください

0178-45-0535

<http://www.akebono-tochi.com/>



