

売り土地

南東向きで陽当たり良好 薬王堂、ユニバース、町役場等利便施設至近

三戸郡階上町大字道仏字耳ヶ吠6-



価格 150万円 面積 229㎡(69坪27)

取引態様	仲介	坪単価	21,654円
交通	南部バス「みどり団地」バス停下車 徒歩5分		

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	未線引	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
他、法令上の制限	居住誘導区域内、高さ制限有り(10m)		
接道状況	南東側町道幅員約6m 間口約13.5m		
引渡時期	売買契約締結後、約1ヶ月程度(要相談)	現況	家庭菜園
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	接面道路舗装済	学区(小)	階上町立赤保内小学校
水道	引込済み	学区(中)	階上町立階上中学校
生活排水	個別浄化槽及び、浸透枳にて処理	ガス	集中方式プロパンガス

備考

1、本地は通称「みどり団地」内に所在しています。

1、本地内に給水管(口径φ20mm)引込有ります。汚水・雑排水は買主の責任と費用負担に於いて個別浄化槽並びに、浸透枳を設置の上、敷地内処理となります。

1、本地の地盤の強度については未調査であり、現状引渡しとします。尚、地盤改良の必要がある場合は、買主の責任と費用負担に於いて行うものとします。

1、土地について契約不適合(土壌汚染、地中埋設障害物含む)が発見された場合でも、売主は契約不適合責任を一切負わないものとし、現状有姿での引渡しとします。

1、本件売買に伴う諸費用等は、別途承ります。



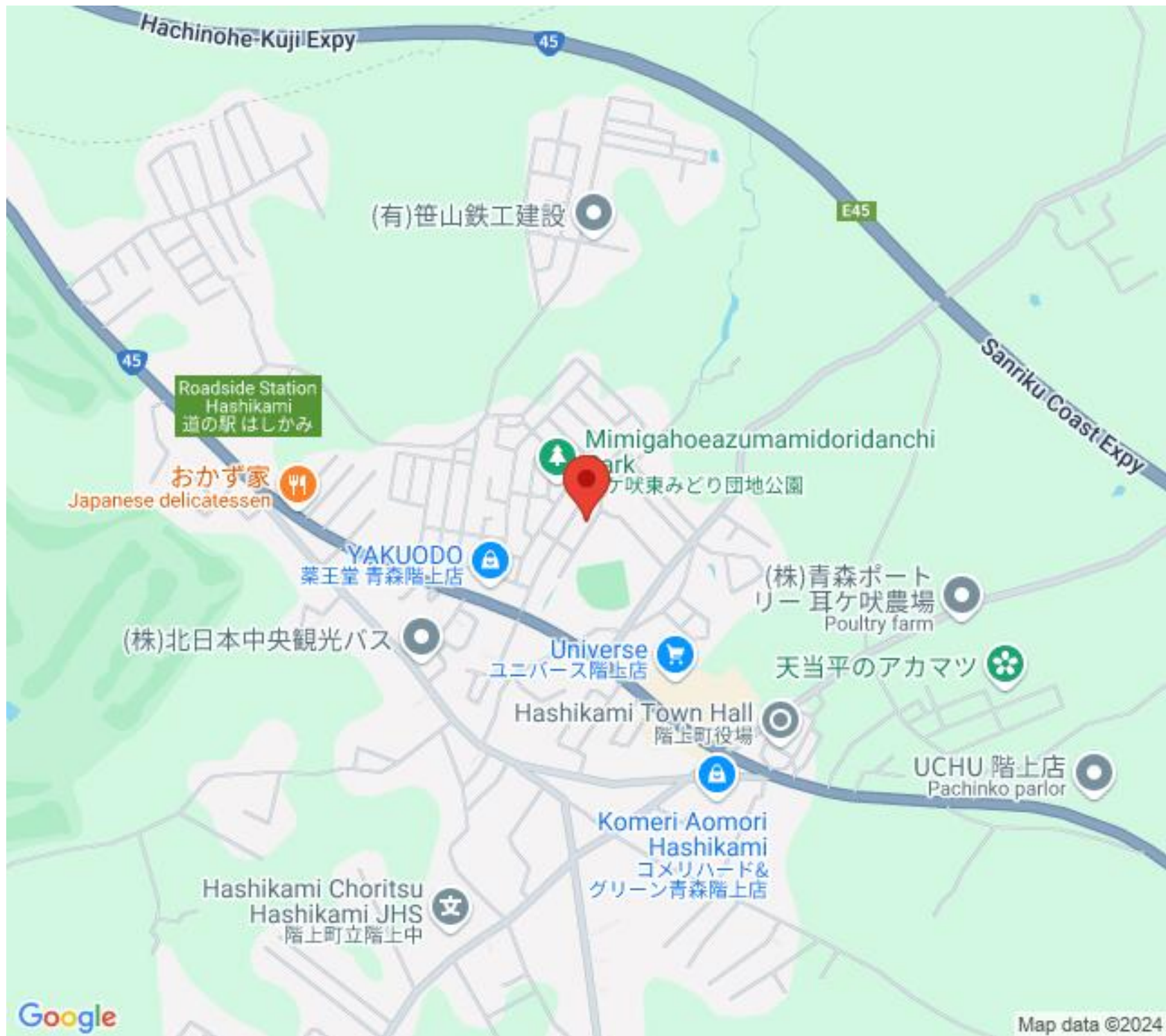
AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
 営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00
 定休日 日曜・祝日
 休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
<http://www.akebono-tochi.com/>





(有)笹山鉄工建設

Roadside Station
Hashikami
道の駅はしかみ

おかず家
Japanese delicatessen

YAKUODO
薬王堂 青森階上店

(株)北日本中央観光バス

Universe
ユニバース階上店

Hashikami Town Hall
階上町役場

(株)青森ポ
リー耳ヶ吠農
場
Poultry farm

天当平のアカマツ

UCHU 階上店
Pachinko parlor

Hashikami Choritsu
Hashikami JHS
階上町立階上中

Komeri Aomori
Hashikami
コメリハード&
グリーン青森階上店