

売り建物

旭ヶ丘に待望の第1弾 「制振装置搭載の耐震分譲新築住宅」 クレイドルガーデン旭ヶ丘第1/3号棟 販売申込受付中 お問い合わせは弊社まで
 八戸市旭ヶ丘一丁目8-



価格 **2,488万円** 間取り **4LDK**

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸市営バス 「旭ヶ丘西口」バス停下車 徒歩3分		
土地面積	157.53㎡(47坪65)	他、私道面積	
建物構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建	建物面積	96.39㎡(29坪15)
間取内訳	1階(LDK:13.7帖/和:6畳) 2階(洋:8.5帖/洋:6.5帖/洋:6帖)		
接道状況	南側市道幅員約6mに接す		
築年月日	平成30年6月予定	現況	建築中
引渡し時期	平成30年6月予定	駐車場	敷地内駐車2台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	八戸市立旭ヶ丘小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
ガス	オール電化仕様	トイレ	公共下水

備考

TVアンテナ・網戸・カーテンレール・照明器具、売買に関する諸費用等は別途承ります。
 制振装置搭載住宅、フラット35S金利Bプラン対応(事務手数料6万円別途)すまい給付金対応(申請費用別途)
 本物件引渡し後、2年間(主要部分においては10年間)において瑕疵担保責任を負担する場合、本物件について隠れたる瑕疵が発見され、この契約を締結した目的が達せられない場合は契約の解除を、その他の場合は損害賠償の請求を売主に対してすることができる。
 現況と異なる場合は、現況優先と致します。
 敷地内に電柱及び支線が入る場合がございます。
 土地面積は、確定測量前の為相違する場合がございます。
 内見/現地案内ご希望の場合は事前にご連絡下さいませ、お願い致します。
 建築確認番号: 第H29SCH125750号 取得日: 平成29年12月18日



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3
 営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00
 定休日 日曜日
 休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
<http://www.akebono-tochi.com/>



