

売り建物

敷地は余裕の199坪 陽当良好 圧巻の25坪LDK リフォーム完了物件です。

三戸郡階上町大字赤保内字道仏道添



備考

- 1、平成30年12月内外装リフォーム完了となっております。(即入居可)
- 1、本件の水道は公営、給湯は電気温水器、汚水及び排水は合併浄化槽での処理となっております。
- 1、カウンターシステムキッチン、バス1坪タイプ、モニター付きインターホン、火災警報器、外壁屋根塗装済み、クロス貼替済み。
- 1、現況と異なる場合は、現況優先と致します。
- 1、本件引渡し後、2年間に於いて隠れたる瑕疵(主要構造部分)が発見された場合は、売主に対して瑕疵担保責任による保証を求めると事が出来ます。(瑕疵保証付き)
- 1、本件売買に伴う諸費用等は、別途承ります。
- 1、内覧ご希望の際には、事前にご連絡いただきます様、お願い申し上げます。

価格 1,298万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通			
土地面積	661.00㎡(199坪95)	他、私道面積	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	建物面積	151.53㎡(45坪83)
間取内訳	1階(LDK:25帖/和:6畳/洋:7帖)2階(洋:6帖/和:6帖)		
接道状況	東側町道幅員約8mに接す		
築年月日	昭和51年1月新築	現況	リフォーム完了空家
引渡し時期	売買契約締結後、1か月(但し要相談)	駐車場	敷地内3台以上可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	70%	容積率(%)	200%
学区(小)	階上町立赤保内小学校	学区(中)	階上町立階上中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	合併浄化槽



AKEBONO ESTATE

有限会社 あけぼの土地

〒031-0804 青森県八戸市青葉3丁目18-3

営業時間 [平日] 9:00~18:00 [土曜] 9:00~15:00

定休日 日曜・祝日

休日連絡先 080-1819-5354

お気軽にお問い合わせください
0178-45-0535
<http://www.akebono-tochi.com/>



